

**VÝZVA**  
**na predloženie cenovej ponuky**  
k predmetu zákazky s názvom

**„Súbor apartmánových domov Hrabušice“**

Zákazka s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

**1. Identifikácia verejného obstarávateľa:**

Názov: Proapartment s. r. o.  
Sídlo: Karpatská 29, 052 01 Spišská Nová Ves  
IČO: 52 094 120  
DIČ: 2120911628  
IČ DPH: SK 2120911628  
Štatutárny orgán: Ing. Radoslav Palušák, konateľ  
Kontaktná osoba: Ing. Radoslav Palušák  
Kontakt: [info@proapartment.sk](mailto:info@proapartment.sk), 0905 714 541  
Internetová adresa: [www.proapartment.sk](http://www.proapartment.sk)  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK97 0900 0000 0051 7388 4070

**2. Druh verejného obstarávateľa:**

Verejný obstarávateľ podľa § 8 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

**3. Názov predmetu zákazky:**

**Súbor apartmánových domov Hrabušice.**

**4. Druh zákazky:**

Zákazka na uskutočnenie stavebných prác.

**5. Spoločný slovník obstarávania (CPV):**

Hlavný slovník: 45000000-7 - Stavebné práce

**6. Komplexnosť predmetu zákazky:**

Ponuku je potrebné predložiť na celý predmet zákazky.

**7. Predpokladaná hodnota zákazky: 199.654,86 EUR bez DPH.**

**8. Opis a rozsah predmetu zákazky:**

Predmetom zákazky je **uskutočnenie stavebných prác**, a to v rámci realizácie projektu s názvom: „**Rozvoj služieb cestovného ruchu v Slovenskom raji**“, na ktorý verejný obstarávateľ

predkladá žiadosť o poskytnutie príspevku. Žiadosť je predkladaná v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku z Operačného programu Integrovaný regionálny operačný program, ktorej vyhlasovateľom je Miloš Spiš o. z. so štatútom miestnej akčnej skupiny, Prioritná os 5 – Miestny rozvoj vedený komunitou, Investičná priorita 5.1 – Záväzná investícia v rámci stratégií miestneho rozvoja vedeného komunitou, Špecifický cieľ 5.1.1 Zvýšenie zamestnanosti na miestnej úrovni podporou podnikania a inovácií, Aktivita A1- Podpora podnikania a inovácií, spolufinancovanej z Európskeho fondu regionálneho rozvoja, kód výzvy: **IROP-CLLD-R038-511-001**.

V rámci predkladaného projektu sa budú realizovať stavebné práce v objekte rekreačného domu pre rekreáciu v obci Hrabušice. Ide o objekt individuálnej rekreácie južne od zastavaného územia obce Hrabušice. Apartmánový dom je dvojpodlažný objekt bez podpivničenia so vstupmi na juhovýchodnej a severozápadnej strane na prízemí severovýchodnej strany na poschodí. Poschodie je prístupné kovovým schodiskom na severovýchodnej strane domu.

Ďalšie podrobnejšie informácie sú v poskytnutej Projektovej dokumentácii a v priloženom Výkaze výmer. Za účelom zistenia skutkového stavu a získania informácií, ktoré sú potrebné na prípravu a spracovanie cenovej ponuky, je možné vykonať obhliadku. Pre ďalšie informácie sa telefonicky ohlášť u pána Ing. Radoslava Palušáka, t.č. 0905 714 541.

Ak sa kdekoli v rozpočte alebo v inej sprievodnej dokumentácii objaví akýkoľvek odkaz na konkrétnu značku, typ, výrobcu, výrobný postup, patent, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby je možné tento nahradiť ekvivalentnou náhradou, ktorá však musí dosahovať minimálne technické požiadavky a kvalitatívne parametre ako sú pôvodne navrhované.

## 9. Miesto a termín plnenia predmetu zákazky:

Miesto plnenia: Obec Hrabušice, okres Spišská Nová Ves, k. ú. Hrabušice, parcela č. 1145/5.

Termín plnenia: **do 6 mesiacov** odo dňa odovzdania staveniska.

## 10. Podmienky účasti:

Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní a nesmie u neho existovať dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní.

Od uchádzača sa na preukázanie podmienok účasti vyžaduje predloženie nasledujúcich dokladov:

- a) v súlade s § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní doklad, že je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu vo vzťahu k predmetu zákazky, na ktorú predkladá uchádzač ponuku; **v prípade, že takáto informácia je uvedená vo verejne dostupnom a bezplatnom elektronickom registri postačuje, ak uchádzač vo svojej ponuke uvedie link (odkaz na webovú stránku) na požadovanú informáciu,**
- b) v súlade s § 32 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní doklad o tom, že nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,
- c) v súlade s § 40 ods. 6 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní doklad o tom, že u neho neexistuje dôvod na vylúčenie, t.j. doklad o neprítomnosti konfliktu záujmov v rámci predmetného verejného obstarávania.

Podmienky účasti uvedené v písm. a) až c) tohto bodu výzvy môže uchádzač preukázať **vyplneným čestným vyhlásením, ktoré tvorí Prílohu č. 2 tejto výzvy. Čestné vyhlásenie musí byť podpísané štatutárnym zástupcom uchádzača, resp. splnomocnenou osobou oprávnenou konať v mene uchádzača.**

Týmto nie je dotknuté právo uchádzača preukázať podmienky účasti prostredníctvom zápisu v Zozname hospodárskych subjektov podľa § 152 zákona o verejnom obstarávaní alebo inom ekvivalentnom zozname platnom v Európskej únii, ak tento zápis preukazuje požadovanú skutočnosť.

#### 11. Obsah ponuky:

**Ponuka musí obsahovať:**

**a) Identifikačné údaje uchádzača (obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, telefón, e-mail),**

**b) Vyplnenú Prílohu č. 1 tejto výzvy – Výkaz – výmer,**

(Rozpočet stavby s kalkuláciou ceny – vyplnený výkaz výmer podľa jednotlivých položiek, potvrdený oprávnenou osobou konať v mene uchádzača /jednotkové a celkové ceny zaokrúhliť na dve desatinné miesta/; všetky položky výkazu výmer musia byť ocenené ako súčin množstva mernej jednotky a jednotkovej ceny zaokrúhlený na dve desatinné miesta; uchádzač musí vyplniť výkaz výmer v plnom rozsahu),

**c) Doklady podľa bodu 10. tejto výzvy (vyplnená Príloha č. 2).**

#### 12. Mena a ceny uvádzané v ponuke:

Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v EUR.

Uchádzač uvedie navrhovanú zmluvnú cenu v zložení:

- navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
- výška a sadzba DPH,
- navrhovaná zmluvná cena + výška a sadzba DPH.

Ak uchádzač nie je platcom DPH, na túto skutočnosť upozorní.

#### 13. Predkladanie ponúk:

Ponuky sa predkladajú **v elektronickej podobe** na e-mailovú adresu: [info@proapartment.sk](mailto:info@proapartment.sk) alebo **v listinnej podobe v zalepenej obálke osobne** alebo **poštou**, príp. **kuriérom** na adresu sídla verejného obstarávateľa uvedenú v bode 1. tejto výzvy, ktorá musí obsahovať nasledujúce údaje:

- obchodné meno (názov) a sídlo (miesto podnikania) uchádzača
- názov a sídlo spoločnosti, zabezpečujúcej prieskum trhu
- text: „Súťaž – NEOTVÁRAŤ!“
- heslo súťaže „APARTMÁNY - HRABUŠICE“.

Ponuky je potrebné doručiť v lehote na predkladanie ponúk – **do 13.05.2021.**

Ponuky doručené verejnému obstarávateľovi **po uplynutí tejto lehoty nebudú zahrnuté do súťaže, a teda nebudú vyhodnocované.**

**14. Otváranie ponúk: 14.05.2021 o 09:00 hod.**

**Otváranie ponúk je neverejné.**

**15. Kritérium na vyhodnotenie ponúk:**

Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je **najnižšia cena celkom v EUR bez DPH.**

Ak bola predložená viac ako jedna ponuka, verejný obstarávateľ vyhodnocuje splnenie požiadaviek na predmet zákazky a splnenie podmienok účasti (ak relevantné) po vyhodnotení ponúk na základe kritériá/kritérií na vyhodnotenie ponúk, a to iba v prípade uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí. Ak dôjde k vylúčeniu tohto uchádzača, vyhodnotí sa následne splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky u ďalšieho uchádzača v poradí tak, aby uchádzač umiestnený na prvom mieste v novo zostavenom poradí spĺňal podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky. Uvedené pravidlá nevylučujú, aby verejný obstarávateľ vyhodnotil splnenie požiadaviek na predmet zákazky a splnenie podmienok účasti v prípade všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuku.

Uchádzačom bude informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk oznámená formou elektronickej komunikácie.

**16. Typ zmluvy a stanovenie zmluvných podmienok:**

Výsledkom verejného obstarávania bude Zmluva o dielo uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, ktorá bude obsahovať okrem iného aj nasledujúce ustanovenie: *„Dodávateľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.“*

Úspešný uchádzač bude verejným obstarávateľom vyzvaný na predloženie návrhu zmluvy o dielo.

**17. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:**

Všetky náklady uchádzača súvisiace s prípravou, vypracovaním a predložením ponuky na vyššie uvedený predmet zákazky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi bez ohľadu na výsledok postupu zadávania zákazky.

**18. Lehota viazanosti ponúk:**

Do 31.12.2021.

V Spišskej Novej Vsi, dňa 29.04.2021

v. r. **Ing. Radoslav Palušák**  
konateľ, Proapartment s.r.o.

Prílohy:

Príloha č. 1: Výkaz- výmer

Príloha č. 2: Čestné vyhlásenie

Príloha č. 3: Projektová dokumentácia